



*Tarifs 2021*

03/04 au 30/10

*Le charme de la campagne à la porte de l'océan*

*Sainte Foy à 10 minutes des Sables-d'Olonne*



# Plan du camping



**INCENDIE**  
 18 POMPIERS  
 112 APPEL D'URGENCE EUROPÉEN  
 - DONNEZ L'ALARME  
 - ATTAQUEZ LE FEU AVEC LES EXTINCTEURS

**EN CAS D'ACCIDENT**  
 15 SAMU  
 - AVERTIR L'ACCUEIL

## ÉVACUATION



• LIEU D'IMPLANTATION TÉLÉPHONE FILAIRE:

• RAPPEL DU NUMÉRO: 02.51.20.80.65  
 06.60.23.36.41

SUIVEZ LES INSTRUCTIONS  
 DONNÉES PAR LE RESPONSABLE

- Coco Sweet
- MH locatif
- Otello
- Emplacement
- MH résident

- Accueil
- Sanitaires
- Bar Snack
- Foodtruck
- Épicerie/Snack/Bar
- Barbecues
- Mini-ferme
- Parc de jeux
- Jardin privé
- Barrières électriques
- Logement de gardien

- Point de rassemblement
- Sens d'évacuation
- Trousse pharmacie
- Sortie de secours piétons
- Accès pompiers véhicule
- Extincteurs

- Éclairage de secours par borne solaire
- Point lumineux
- Local poubelles
- Stockage bouteilles gaz
- Compteur électrique BT
- Compteur eau/coupure

# Bienvenue Au Pré de l'Étang !



## La famille MARTINEAU vous accueille !

Une histoire de famille depuis 1999, Marie-Michelle, Bruno et Jordan vous accueillent au cœur de la campagne à seulement 12 kms des plages des Sables d'Olonne.

Un retour aux sources assuré, dans un domaine arboré et soigné, nous vous proposons des hébergements très récents et confortables.

Profitez de nos grands espaces pour vous ressourcer le temps de votre séjour !

## Pour vous



Wifi



Barbecue collectif



Pêche



Aire de jeux



Ping-pong



Food Truck  
(uniquement en été)



Boulangerie  
uniquement l'été



Laverie



Mini-ferme



Pétanque



Animation musicale  
(uniquement en été)

## Légendes locatifs



Lit double



Lit simple



Salle de bains + WC



Salle de bains / WC séparé



Cuisine équipée



Terrasse couverte avec salon  
de jardin



Chauffage



TV

# Animation Musicale



*Une fois  
par semaine  
tout l'été.*



## Avis des clients



Val Voyage - 28/08/20 - 5/5

Séjour très reposant ! Nous sommes enchantés de notre séjour au camping Au Pré de l'Etang. Le mobil-home est neuf et très propre, le cadre est reposant et très calme. Nous recommandons ce camping à 100% ! Le plus pour les enfants une petite aire de jeux ! Lieux propres et respectant les gestes barrières COVID-19. Nous y reviendrons avec plaisir !



Lucie - 23/08/20 - 10/10

**Le food truck est une merveille.. une cuisine maison , un pur bonheur .. Félicitations !**



Normandie142017 - 23/08/20 - 5/5

Camping agréable, convivial et familial pour passer de bonnes vacances entre amis ou en famille ! Amateur de pêche un vaste étang est accessible du camping. Nous avons passé un séjour au top, dans un mobil-home spacieux et confortable ! Félicitations pour le food truck ! Une cuisine maison, simple avec du goût ! Merci aux propriétaires pour leur accueil, leur professionnalisme et leur gentillesse... Nous recommandons ce camping idéalement situé à quelques kilomètres des Sables d'Olonne

 Amis 18/89 - 11/08/20 - 10/10

Camping familial tranquille très bien situé à quelques kilomètres des Sables d'Olonne. Emplacement et mobil home idéals pour un séjour entre amis. Pour notre troisième année consécutive , nous avons beaucoup apprécié les améliorations apportées pour le confort de notre séjour. Merci à Jordan Bruno et Marie Michelle pour leur accueil, leur disponibilité et leur professionnalisme. Nous reviendrons avec plaisir !

 Damien - 6/07/20 - 8/10

Séjour très agréable dans un coco Sweet. Propreté du camping, sanitaire, extérieur au top ! Rien à redire. Accueil agréable, souriant. Service food truck délicieux, avec que des bons produits fait maison.

## *\*Notes des clients hébergements*



Les notes des clients ont été recueillies sur le site [www.ctoutvert.com](http://www.ctoutvert.com) (voir fiches mobil-homes)

## *Food Truck en saison*





# Le +

\*8,57/10



16 m<sup>2</sup>



4 personnes



2 chambres

Un hébergement économique et tellement original qu'il rend tout le monde accro !



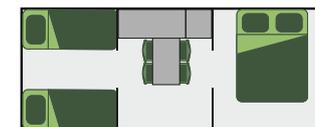
160 x 190



80 x 190



Pas de WC ni sanitaire



03/04 au 03/07	03/07 au 17/07	17/07 au 24/07	24/07 au 31/07	31/07 au 07/08	07/08 au 14/08	14/08 au 21/08	21/08 au 28/08	28/08 au 04/09	04/09 au 30/10
----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------

Tarifs à la semaine (en € TTC)

149	239	349	369	399	429	449	399	299	149
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Tarifs à la nuitée (en € TTC) 3 nuits minimum (Juillet - Août) 2 nuits minimum (hors saison)

39	49	59	62	65	69	72	65	52	39
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

# Mobil-home Panama duo

Hébergements de 2017 à 2019



Le +

\*8,9/10

  
23 m<sup>2</sup>

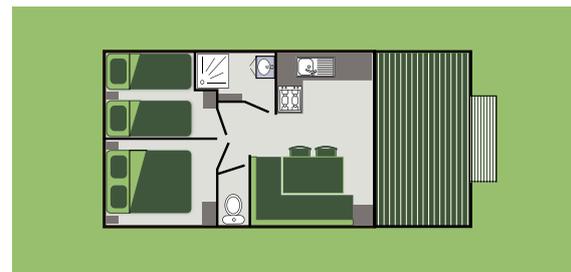
  
4 personnes

  
2 chambres

Le confort optimisé avec une grande terrasse pour profiter pleinement de la nature environnante.

1  2     

140 x 190 80 x 190



03/04 au 03/07	03/07 au 17/07	17/07 au 24/07	24/07 au 31/07	31/07 au 07/08	07/08 au 14/08	14/08 au 21/08	21/08 au 28/08	28/08 au 04/09	04/09 au 30/10
<b>Tarifs à la semaine (en € TTC)</b>									
219	299	459	539	579	589	609	579	309	219
<b>Tarifs à la nuitée (en € TTC) 3 nuits minimum (Juillet - Août) 2 nuits minimum (hors saison)</b>									
53	70	80	88	90	92	95	90	73	53



# Mobil-home Malaga duo

Hébergements de 2017 à 2021



Le +

\*10/10



25 m<sup>2</sup>



4 personnes

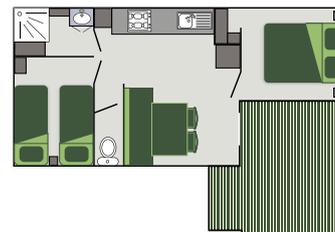


2 chambres

Une chambre parentale avec un mini-dressing et pouvant accueillir un lit bébé. Idéal pour les familles.



140 x 190 80 x 190



03/04 au 03/07	03/07 au 17/07	17/07 au 24/07	24/07 au 31/07	31/07 au 07/08	07/08 au 14/08	14/08 au 21/08	21/08 au 28/08	28/08 au 04/09	04/09 au 30/10
----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------

Tarifs à la semaine (en € TTC)

225	309	469	549	589	599	619	589	319	225
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Tarifs à la nuitée (en € TTC) 3 nuits minimum (Juillet - Août) 2 nuits minimum (hors saison)

56	72	83	90	92	95	98	92	75	56
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

# Mobil-home Santafé duo

Hébergements de 2020



**Le +**

**\*9,04/10**

31 m<sup>2</sup>

4-6 personnes

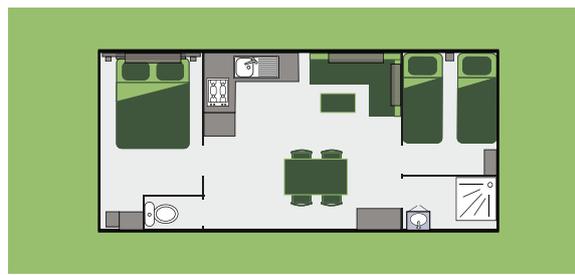
2 chambres

Pièce de vie ultra-lumineux, cet espace conjugue les fonctions cuisine-salon-salle à manger de façon bien distincte avec une circulation fluide et aisée.

1 2

WC

140 x 190 80 x 190



03/04 au 03/07	03/07 au 17/07	17/07 au 24/07	24/07 au 31/07	31/07 au 07/08	07/08 au 14/08	14/08 au 21/08	21/08 au 28/08	28/08 au 04/09	04/09 au 30/10
<b>Tarifs à la semaine (en € TTC)</b>									
232	339	479	579	629	669	689	629	349	232
<b>Tarifs à la nuitée (en € TTC) 3 nuits minimum (Juillet - Août) 2 nuits minimum (hors saison)</b>									
58	75	85	92	95	99	105	95	78	58



# Mobil-home Bermudes trio

Hébergements de 2018



# Le +

**\*9,05/10**



31 m<sup>2</sup>



6 personnes

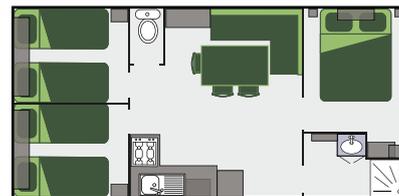


3 chambres

Pièce de vie très spacieuse avec un grand canapé et une salle à manger. Une chambre parentale avec un grand dressing et pouvant accueillir un lit bébé.



140 x 190 80 x 190



03/04 au 03/07	03/07 au 17/07	17/07 au 24/07	24/07 au 31/07	31/07 au 07/08	07/08 au 14/08	14/08 au 21/08	21/08 au 28/08	28/08 au 04/09	04/09 au 30/10
----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------

Tarifs à la semaine (en € TTC)

239	359	489	589	649	689	709	649	369	239
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Tarifs à la nuitée (en € TTC) 3 nuits minimum (Juillet - Août) 2 nuits minimum (hors saison)

62	79	90	95	99	105	110	99	81	62
----	----	----	----	----	-----	-----	----	----	----

# Mobil-home Otello solo

Hébergements de 2018 à 2021



Le +

\*9,67/10

  
20 m<sup>2</sup>

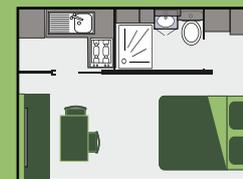
  
2 personnes

  
1 chambre

Lumière grâce à sa grande baie vitrée, fonctionnalité et finition déco.



140 x 190



03/04 au 03/07	03/07 au 17/07	17/07 au 24/07	24/07 au 31/07	31/07 au 07/08	07/08 au 14/08	14/08 au 21/08	21/08 au 28/08	28/08 au 04/09	04/09 au 30/10
-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Tarifs à la semaine (en € TTC)

189	279	409	419	449	489	509	449	299	189
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Tarifs à la nuitée (en € TTC) 3 nuits minimum (Juillet - Août) 2 nuits minimum (hors saison)

49	65	72	75	79	85	89	79	69	49
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----



# Mobil-home Otello duo

Hébergements de 2019



# Le +

**\*9,25/10**



34 m<sup>2</sup>



4 personnes

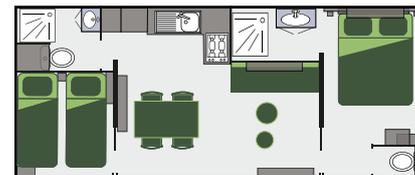


2 chambres

Des grands espaces de vie et de nuit indépendants, suite parentale avec salle de bain XXL et dressing, chambre enfants avec salle de bain.



160 x 190 80 x 190



03/04 au 03/07	03/07 au 17/07	17/07 au 24/07	24/07 au 31/07	31/07 au 07/08	07/08 au 14/08	14/08 au 21/08	21/08 au 28/08	28/08 au 04/09	04/09 au 30/10
-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Tarifs à la semaine (en € TTC)

249	439	629	639	659	719	739	659	459	249
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Tarifs à la nuitée (en € TTC) 3 nuits minimum (Juillet - Août) 2 nuits minimum (hors saison)

65	72	85	99	110	115	119	110	89	65
----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	----	----

# Les Packs (tarifs en € TTC)

	PACK CONFORT	PACK CONFORT PLUS	PACK TRANQUILLITÉ
	KIT DRAPS (Draps de bain et serviettes de bain)	KIT DRAPS (Draps de bain et serviettes de bain) + LITS FAITS À L'ARRIVÉE	KIT DRAPS (Draps de bain et serviettes de bain) + LITS FAITS À L'ARRIVÉE + NETTOYAGE FIN DE SÉJOUR
2 personnes	14 €	22 €	80 €
4 personnes	32 €	44 €	100 €
6 personnes	50 €	66 €	115 €

## Inventaire

**Couchages** : oreillers et couettes fournis, draps non fournis en supplément sur demande.

**Cuisine** : évier\*, réfrigérateur / congélateur, plaque électrique ou gaz, micro-ondes, cafetière électrique, grille-pain\*, vaisselle / couverts adaptés au nombre de personnes prévues dans le locatif.

**Sanitaires\*** : lavabo, douche, linge de bain non fourni en supplément sur demande.

**Installation thermique** : chauffage électrique, pas de climatisation, double vitrage.

**Équipement multimédia** : TV\*, wifi gratuit sur tout l'établissement.

**Terrasse** couverte privative avec salon de jardin.

**Barbecue** collectif fourni.

## Suppléments (tarifs en € TTC)

 <b>tatoué et vacciné</b> (hors catégories 1 et 2)	1,5 € / jour
<b>Machine à laver</b>	4 € (lessive comprise)
<b>Frais de dossier</b> (uniquement juillet/août)	5 € pour les locations à la nuitée 15 € pour les locations à la semaine
<b>Taxe de séjour</b>	0,22 € / jour / personne de +18 ans

**Nettoyage** : nettoyage des locatifs obligatoire avant de partir, poubelle, balai, balai brosse, balayette, pelle, serpillère, étendoir, vide ordures en commun, tri sélectif des déchets.

**Chiens et chats** tenus en laisse acceptés avec supplément (carnet de vaccination obligatoire - chiens de 1<sup>ère</sup> et 2<sup>ème</sup> catégorie interdits).

\* sauf dans le coco sweet



# Tarifs emplacements (tarifs en € TTC)

\*8.81/10

	03/04 au 03/07	03/07 au 31/07	31/07 au 21/08	21/08 au 04/09	04/09 au 30/10
<b>Forfait Emplacement</b> 👤 ou 👤 + 🚗 ou 🏍️ + ⚓ ou 🚐 ou 🚚	11 €	13,50 €	15,50 €	13,50 €	11 €
👤 + de 12 ans	3,50 €	3,75 €	4 €	3,75 €	3,50 €
👤 + de 2 à 12 ans	2,50 €	2,75 €	3 €	2,75 €	2,50 €
👶 + de 0 à 2 ans	GRATUIT				
👦 10 A.	3,50 €				
🐕 tatoué et vacciné (hors catégories 1 et 2)	1,50 €				
Taxe de séjour	0,22 € / jour / personne de +18 ans				



